

Aan de voorzitter en (plv.) leden van de
Vaste Commissie voor Binnenlandse Zaken
van de Tweede Kamer der Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA DEN HAAG

Briefnummer
22-120985

Onderwerp
Verduurzaming gebouwde omgeving

Den Haag
31 maart 2022

Telefoonnummer
070 349 03 85

E-Mail
toor@vnoncw-mkb.nl

Geachte dames en heren,

Het debat in de Commissie voor Binnenlandse Zaken van 6 april aanstaande over de verduurzaming van de gebouwde omgeving komt op een uiterst belangrijk moment. Bij een goede uitvoering kunnen we ons minder afhankelijk maken van de hoge energieprijzen als gevolg van de oorlog in Oekraïne en tegelijk bijdragen aan het halen van de klimaatdoelen. Dat is nodig, want de CO₂-reductie doelen zijn in het Coalitieakkoord flink opgehoogd ten opzichte van het Klimaatakkoord. In 2030 moet niet 3,4 maar zo'n 10 Mton CO₂-reductie worden gerealiseerd.

Het is positief dat het nieuwe kabinet in het Coalitieakkoord tot 2030 middelen vrijmaakt om deze opgave te ondersteunen, onder andere met het nationale isolatieprogramma, en de afschaffing van de verhuurdersheffing. Maar, er moet snelheid worden gemaakt met de uitvoering, voor de verduurzaming van woningen, en voor bedrijfspanden. We zien nu dat de verduurzaming van de gebouwde omgeving aanloopt tegen uitvoeringsproblemen. De wijkaanpak, om woningen en bedrijven gebiedsgericht te verduurzamen, loopt traag. Veel Regionale Energie Strategieën zijn onvoldoende concreet, als het gaat om warmte en de nodige uitbreiding van elektriciteitsnetten. Er zijn bovendien grote tekorten aan vakmensen. Er moet dus een flinke schep bovenop, met name gericht op het versnellen van de uitvoering. VNO-NCW en MKB-Nederland stellen daarom het volgende voor:

1. **Versnel isolatie en warmtepompen, en laat ook bedrijfspanden meedoen**

De bestaande regeling voor het verduurzamen van gebouwen (ISDE) maakt investeringen in isolatie, warmtepompen en de aansluiting op een warmtenet aantrekkelijker. We zien een aantal mogelijkheden om verder te versnellen:

- In de ISDE zit een subsidieplafond (228 mln euro dit jaar). Dit plafond kan preventief verhoogd worden, om te voorkomen dat huishoudens en bedrijven straks moeten wachten tot 1 januari 2023, wanneer weer nieuw budget vrijkomt. Hierbij moet afgesproken worden dat onderuitputting automatisch leidt tot een verschuiving naar het volgende boekjaar.
- Bedrijfspannen zijn uitgezonderd van de ISDE, als het gaat om het isoleren van hun pand. Dit terwijl veel bedrijfspannen qua energiegebruik, type maatregelen en type gebouw erg lijken op woningen. Laat daarom deze bedrijfspannen (zoals retail, horeca of dienstverlening) meedoen met deze landelijke regeling.
- Marktpartijen en overheden kunnen samen nog beter communiceren over de voordelen van energiebesparing, en de mogelijkheden van de bestaande regelingen om de energierekening te verlagen. Wij gaan hierover graag het gesprek aan.

2. Sluit aan op diverse doelgroepen binnen bedrijfsleven

De groep bedrijfspannen is zeer divers, en ook de maatregelen die bedrijven kunnen treffen verschillen per type gebouw en bedrijfsproces. Om de transitie te versnellen is beleid nodig dat beter aansluit op deze diversiteit in de praktijk. Met een doelgroepenbeleid kan ook de uitvoering soepeler gaan lopen. We stellen daarom voor:

- Laat eigenaren van kleine bedrijfspannen met een vergelijkbaar energiegebruik als huishoudens standaard meedoen met de regelingen voor woningeigenaren, voor isolatie, etc. En maak hierover ook afspraken met gemeenten.
- Bedrijven met een relatief laag energiegebruik, zoals bakkers, kleine supermarkten, ambachten of de maakindustrie hebben maar beperkt handelingsperspectief voor hun eigen processen. Welke stappen kunnen zij zetten om versneld te verduurzamen? Ontwikkel voor deze groep gestandaardiseerde pakketten in afstemming met hun brancheorganisaties.
- Bedrijven met een groter energiegebruik die daarom ook onder de energiebesparingsplicht vallen, hebben vaak al moeite om hun kernactiviteiten te financieren. Laat staan de financiering van verplichte besparingsmaatregelen. Via een BMKB-Groen zouden zij tegen aantrekkelijkere rente kunnen financieren. En door initiatieven als Bespaargarant, kunnen zij balansneutraal financieren. Bedrijven die bovenop de besparingsverplichting méér willen doen, zouden hier ook in moeten worden ondersteund

Vanzelfsprekend zijn we graag bereid om u te voorzien van nadere toelichting.

Hoogachtend,

Dr. Rob J. Mulder
Directeur Beleid